



V januarju 2021 izdanih 5 % več gradbenih dovoljenj za stavbe kot v decembru 2020, njihova površina manjša za 9 %

Statistika gradbenih dovoljenj za stavbe, Slovenija, januar 2021

V januarju 2021 je bilo izdanih za 4 % manj gradbenih dovoljenj za stanovanjske stavbe kot v decembru 2020, gradbenih dovoljenj za nestanovanjske stavbe pa za 14 % več. Površina načrtovanih stanovanjskih stavb bo manjša za 32 %, površina nestanovanjskih stavb pa za 22 % večja.

Površina načrtovanih stavb v januarju 2021 manjša kot v decembru 2020

Celotna površina vseh v januarju 2021 načrtovanih stavb bo merila malo manj kot 180.000 m², kar je za 9 % manj od površine stavb, načrtovanih v decembru 2020. Površina stanovanjskih stavb bo manjša za 32 %. Manjša bo predvsem površina načrtovanih tri- in večstanovanjskih stavb, v njih je načrtovanih več kot 100 stanovanj manj, kot jih je bilo po gradbenih dovoljenjih iz decembra 2020. Površina nestanovanjskih stavb pa bo za 22 % večja, predvsem zato, ker so po gradbenih dovoljenjih iz januarja 2021 načrtovane večje poslovne in upravne stavbe ter nestanovanjske kmetijske stavbe.

Od gradbenih dovoljenj, izdanih v januarju 2021, jih je bilo 98 % za novogradnje, 2 % pa za spremembo namembnosti. Gradbenih dovoljenj za novogradnje je bilo za 6 % več kot v decembru 2020, površina teh novogradenj pa bo za 6 % manjša od novogradenj, načrtovanih v decembru 2020.

Načrtovanih manj stanovanj kot v decembru 2020

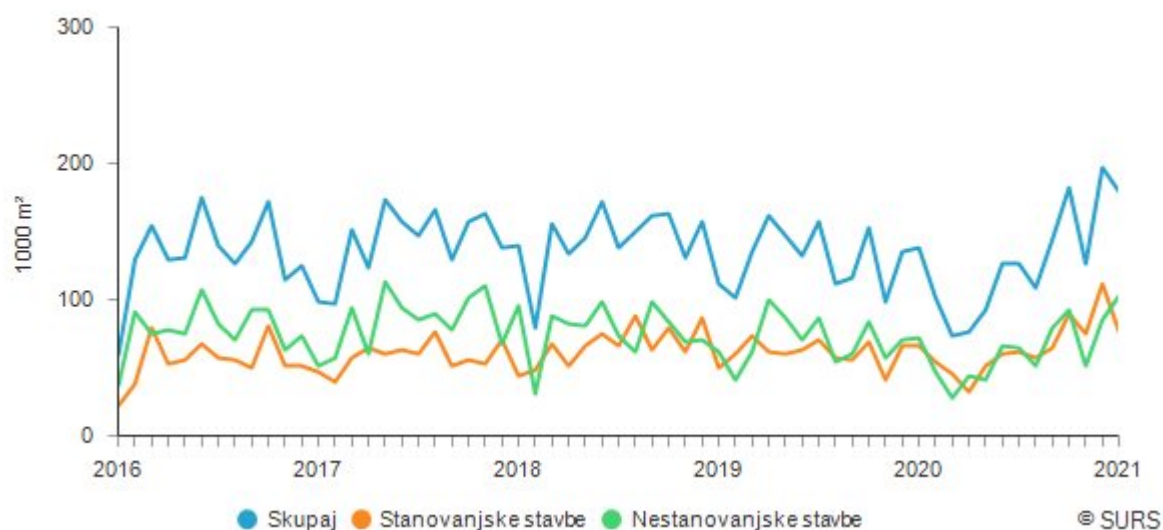
Z gradbenimi dovoljenji za stavbe, izdanimi v januarju 2021, je predvidena gradnja 332 stanovanj, kar je 23 % manj stanovanj kot po gradbenih dovoljenjih iz decembra 2020. V enostanovanjskih stavbah je načrtovanih 249 stanovanj, to je za 6 % manj kot v decembru 2020. V vseh večstanovanjskih stavbah skupaj je načrtovanih 78 stanovanj, kar je za več kot polovico manj, kot jih je bilo načrtovanih v decembru 2020, pri čemer jih je v tri- in več stanovanjskih stavbah načrtovanih 48 (v decembru 2020 jih je bilo 149), v dvostanovanjskih stavbah pa 30 stanovanj (v decembru 2020 jih je bilo 16). 5 stanovanj je načrtovanih v nestanovanjskih stavbah.

Z izdajo gradbenih dovoljenj v januarju 2021 je bilo predvidenih za 23 % manj gradenj novih stanovanj, površina teh stanovanj pa naj bi bila za 14 % manjša od tistih, ki so bila načrtovana v decembru 2020.

Največ stanovanj se bo gradilo v podravski statistični regiji

Z gradbenimi dovoljenji, izdanimi v januarju 2021, je predvidenih največ stanovanj v podravski statistični regiji: 92 ali 28 % vseh. Naslednji po številu predvidenih gradenj stanovanj sta bili osrednjeslovenska s 84 stanovanji (25 % vseh) in savinjska statistična regija s 34 stanovanji (10 % vseh). V drugih statističnih regijah je z gradbenimi dovoljenji, izdanimi v januarju 2021, načrtovanih manj stanovanj, najmanj v zasavski in primorsko-notranjski statistični regiji (v vsaki 3 stanovanja).

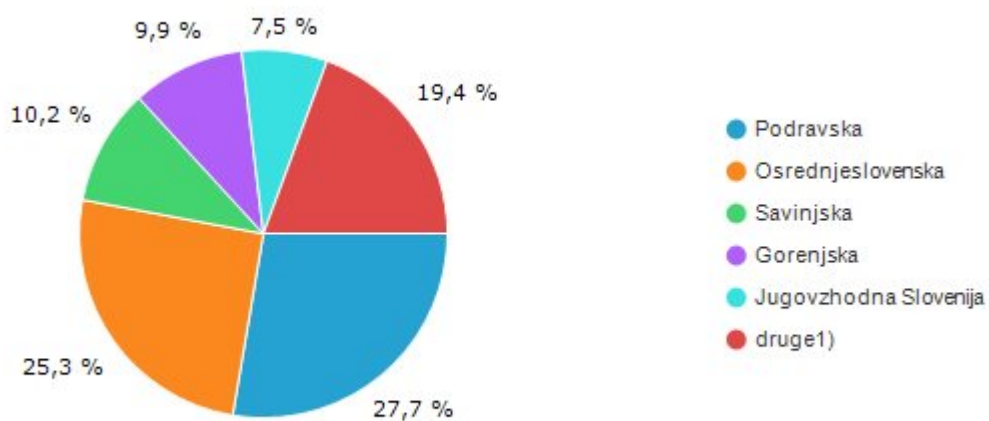
Površina stavb, Slovenija, januar 2016 - januar 2021¹⁾



1) Podatki za 2020 in 2021 so začasni.

Vir: SURS, MOP

Načrtovana stanovanja po statističnih regijah, Slovenija, januar 2021



© SURS

1) Vključuje goriško, koroško, obalno-kraško, pomursko, posavsko, primorsko-notranjsko in zasavsko statistično regijo.

Vir: SURS, MOP

Gradbena dovoljenja za stavbe in načrtovana stanovanja, Slovenija, januar 2021

	Stavbe		Načrtovana stanovanja	
	število	m ²	število	m ²
Skupaj	630	179.733	332	50.609
stanovanjske stavbe	271	76.651	327	49.703
nestanovanjske stavbe	359	103.082	5	906

Vir: SURS, MOP

Indeksi gradbenih dovoljenj, Slovenija


	Novogradnja		Načrtovana nova stanovanja	
	I 2021 XII 2020	I 2021 I 2020	I 2021 XII 2020	I 2021 I 2020
Število	106,0	108,8	77,4	90,2
Površina	93,9	131,1	85,9	98,8

Vir: SURS, MOP

Metodološko opozorilo

Končni podatki za leto 2020 bodo objavljeni 20. aprila 2021, za leto 2021 pa 20. aprila 2022.

Podrobni podatki

 Podrobni podatki in časovne vrste podatkov so vam na voljo na [podatkovnem portalu SI-STAT](#); ta vam omogoča, da podatke pregledujete na zelo enostaven način in si jih tudi izpišete v različnih formatih. Registrirani uporabniki si tabele lahko shranite za poznejši pregled; lahko se tudi naročite na samodejno obveščanje o posodobitvah podatkov.

Avtor/-ji: Špela Kastelic

Naslednja objava: 19. 3. 2021

Statistični urad Republike Slovenije

Litostrojska cesta 54, 1000 Ljubljana

Informacijsko središče:

telefon: (01) 241 64 04

faks: (01) 241 53 44

info.stat@gov.si

www.stat.si

© Statistični urad Republike Slovenije

Uporaba in objava podatkov dovoljeni le z navedbo vira.