



V oktobru 2020 izdanih 19 % več gradbenih dovoljenj za stavbe in načrtovanih 44 % več stanovanj kot v septembru

Statistika gradbenih dovoljenj za stavbe, Slovenija, oktober 2020

V oktobru 2020 je bilo izdanih več dovoljenj za gradnjo stanovanjskih in nestanovanjskih stavb kot v septembru 2020; prvih je bilo za 6 %, drugih za 28 % več. Ker se bo gradilo več večstanovanjskih stavb, bo načrtovanih več stanovanj kot v septembru (za 44 % več).

Skupna površina v oktobru načrtovanih stavb večja kot v septembru

Celotna površina vseh v oktobru 2020 načrtovanih stavb bo merila malo manj kot 183.000 m², kar je za 27 % več od površine stavb, načrtovanih v septembru 2020. Površina stanovanjskih stavb bo večja za 41 %, površina nestanovanjskih stavb pa za 16 %. Površina stanovanjskih stavb bo večja predvsem zaradi tega, ker je bilo v oktobru 2020 načrtovanih 24 večstanovanjskih stavb, v katerih je skupaj načrtovanih 184 stanovanj; v septembru 2020 pa je bilo načrtovanih 16 takih stavb, v njih pa je bilo skupno načrtovanih 63 stanovanj.

98 % vseh v oktobru 2020 izdanih gradbenih dovoljenj za stavbe se je nanašalo na novogradnje, 2 % pa na spremembo namembnosti. Število izdanih gradbenih dovoljenj za novogradnje je bilo v oktobru za 18 % višje kot v septembru 2020 in za prav toliko višje kot v oktobru 2019. Površina s temi gradbenimi dovoljenji predvidenih novogradenj naj bi bila za 26 % večja od površin novogradenj, predvidenih z gradbenimi dovoljenji, izdanimi v septembru 2020, in za 43 % večja od površin novogradenj, predvidenih z gradbenimi dovoljenji, izdanimi v oktobru 2019.

Načrtovanih več stanovanj kot v septembru

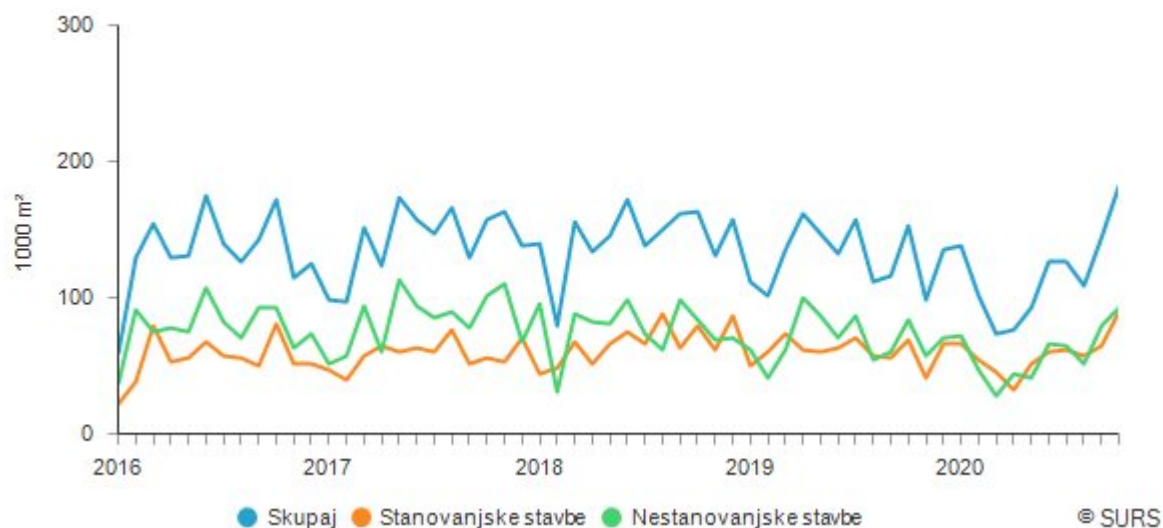
Z gradbenimi dovoljenji za stavbe, izdanimi v oktobru 2020, je predvidena gradnja 414 stanovanj, kar je za 44 % več stanovanj kot v septembru 2020. V enostanovanjskih stavbah bo po načrtih 229 stanovanj (v septembru 223), v večstanovanjskih stavbah pa 184 stanovanj (v septembru 63) ter eno stanovanje v nestanovanjski stavbi. Stanovanja v enostanovanjskih stavbah bodo merila povprečno 170 m², stanovanja v večstanovanjskih stavbah pa povprečno 84 m².

Z gradbenimi dovoljenji, izdanimi v oktobru 2020, se bo gradilo za 44 % več novih stanovanj kot s tistimi, ki so bila izdana v septembru 2020, njihova površina pa bo večja za 27 %. V primerjavi z oktobrom 2019 je bilo načrtovanih za 40 % več stanovanj, njihova površina pa naj bi bila večja za 23 %.

Skoraj polovica vseh stanovanj se bo gradila v osrednjeslovenski statistični regiji

Z gradbenimi dovoljenji, izdanimi v oktobru 2020, se bo gradilo največ stanovanj v osrednjeslovenski statistični regiji: 180 stanovanj ali 44 % vseh. Od teh se jih bo 126 gradilo v Ljubljani. Sledita podravska in savinjska statistična regija; v prvi bo 65 (16 % vseh), v drugi 63 stanovanj (15 % vseh). V drugih statističnih regijah je bilo načrtovanih manj stanovanj, najmanj v zasavski statistični regiji, 2 stanovanji.

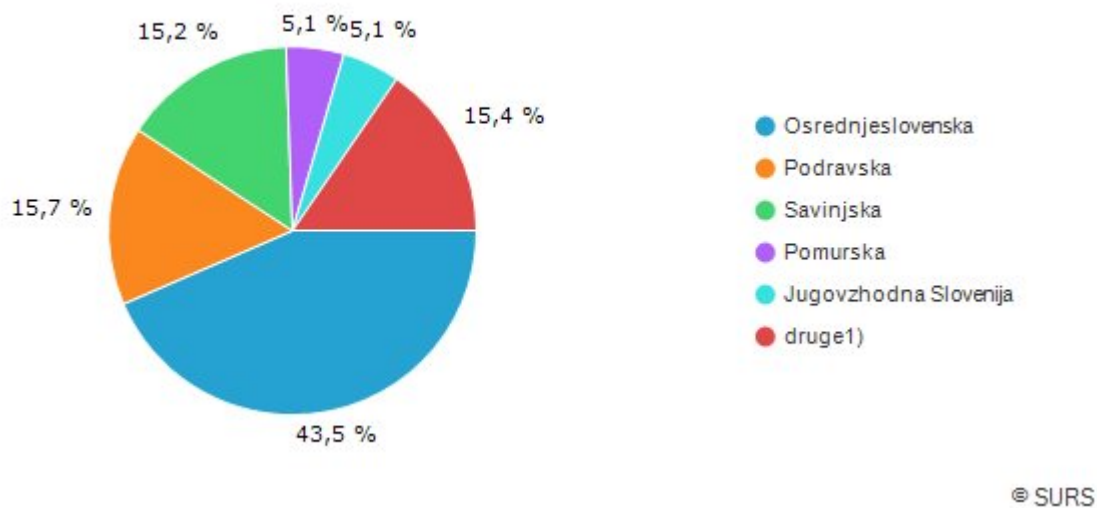
Površina stavb, Slovenija, januar 2016 - oktober 2020¹⁾



1) Podatki za 2020 so začasni.

Vir: SURS

Načrtovana stanovanja po statističnih regijah, Slovenija, oktober 2020



1) Vključuje gorenjsko, goriško, koroško, obalno-kraška, posavsko, primorsko-notranjsko in zasavsko statistično regijo.

Vir: SURS

Gradbena dovoljenja za stavbe in načrtovana stanovanja, Slovenija, oktober 2020

	Stavbe		Načrtovana stanovanja	
	število	m ²	število	m ²
Skupaj	671	182.678	414	54.275
stanovanjske stavbe	255	89.673	413	54.216
nestanovanjske stavbe	416	93.005	1	59

Vir: SURS

Indeksi gradbenih dovoljenj, Slovenija


	Novogradnja		Načrtovana nova stanovanja	
	$\frac{X\ 2020}{IX\ 2020}$	$\frac{X\ 2020}{X\ 2019}$	$\frac{X\ 2020}{IX\ 2020}$	$\frac{X\ 2020}{X\ 2019}$
Število	117,9	117,7	144,0	140,1
Površina	125,6	143,0	127,0	122,5

Vir: SURS

Metodološko opozorilo

Končni podatki za leto 2020 bodo objavljeni 20. aprila 2021.

Podrobni podatki

 Podrobni podatki in časovne vrste podatkov so vam na voljo v [podatkovni bazi SiStat](#); ta vam omogoča, da podatke pregledujete na zelo enostaven način in si jih tudi izpišete v različnih formatih. Registrirani uporabniki si tabele lahko shranite za poznejši pregled; lahko se tudi naročite na samodejno obveščanje o posodobitvah podatkov.

Avtor/-ji: Špela Kastelic

Statistični urad Republike Slovenije

Litostrojska cesta 54, 1000 Ljubljana

Informacijsko središče:

telefon: (01) 241 64 04

faks: (01) 241 53 44

info.stat@gov.si

www.stat.si

© Statistični urad Republike Slovenije

Uporaba in objava podatkov dovoljeni le z navedbo vira.